DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA ELBLĄSKIEGO

ELBLĄG, DNIA 21 GRUDNIA 1985 R.

Nr 31

AKTY PRAWNE RAD NARODOWYCH

174

UCHWAŁA Nr IX/80/85
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W ELBLĄGU
z dnia 20 grudnia 1985 r.

w sprawie zatwierdzenia uchwały Nr XXVIII/116/84 Rady Narodowej Miasta i Gminy Pieniężno z dnia 20 marca 1984 r. o wprowadzeniu na terenie miasta Pieniężno najmu lokali i budynków na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

Na podstawie art. 22 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. Prawo lokalowe (Dz.U. Nr 11, poz. 55 z 1983 r.) Wojewódzka Rada Narodowa w Elblągu postanawia, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się uchwałę Nr XXVIII/116/84 Rady Narodowej Miasta i Gminy Pieniężno z dnia 20 marca 1984 r. o wprowadzeniu na terenie miasta Pieniężno najmu lokali i budynków na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

Ryszard Święcicki

175

UCHWAŁA Nr IX/81/85
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W ELBLĄGU
z dnia 20 grudnia 1985 r.

w sprawie sprzedaży gruntów państwowych na terenach wiejskich niektórych gmin województwa elbląskiego.

Na podstawie art. 4 ust. 4 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 22 poz. 99) na wniosek rad narodowych stopnia podstawowego Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

1. Na terenach gmin: Braniewo, Gardeja, Godkowo, Gronowo Elbl., Milejewo, Stare Pole, Wilczęta, Frombork, Nowy Staw, Prabuty, Susz, Sztum mogą być sprzedawane grunty państwowe spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych oraz osobom fizycznym na:
   1) działki pod budowę:
      a) domów jednorodzinnych i małych domów mieszkalnych,
      b) domów mieszkalno-pensjonatowych,
      c) domów mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi, związanymi z indywidualnym gospodarstwem rolnym (budownictwo zagrodowe),

d) domów letniskowych,

e) budynków przeznaczonych na pomieszczenia do prowadzenia działalności handlowej, usługowej i innej działalności z zakresu drobnej wytwórczości,

2) działki pod budowę domów wielomieszkaniowych,

3) działki zabudowane domami i budynkami wymienionymi w pkt 1 i 2.

2. Grunty państwowe mogą być sprzedawane na cele:

1) wymienione w ust. 1 pkt 1, 2 i 3 osobom fizycznym w gminach: Elbląg i Dzierzgoń, osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminach: Orneta i Tolkmicko,

2) wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c) osobom fizycznym w gminie Młynary,

3) wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Pieniężno,

4) wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminach: Sadlinki i Sztutowo,

5) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, d, e i pkt 2 osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Płoskinia,

6) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e, pkt 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami wymienionymi w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e i pkt 2 osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminach: Kwidzyn, Rychliki, Stary Targ,

7) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e, pkt 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami wymienionymi w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e i pkt 2 osobom fizycznym w gminie Lichnowy,

8) wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e i w pkt 2 osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminach: Pasłęk, Nowy Dwór Gdański, Ryjewo,

9) wymienione w ust. 1 pkt 1 i 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminach: Malbork i Mikołajki Pomorskie,

10) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e i pkt 2 osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Lelkowo,

11) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c i pkt 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. a, e i pkt 2 osobom fizycznym w gminie Miłoradz,

12) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e, oraz działki zabudowane domami i budynkami, o których mowa w ust. 1 pkt 1 lit. c osobom fizycznym w gminie Markusy,

13) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, e i pkt 2 osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Ostaszewo,

14) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c, e i pkt 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami wymienionymi w ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c, e i pkt 2 osobom fizycznym i spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Stegna,

14) wymienione w ust. 1 pkt 1 lit. a, b, c, e i pkt 2 oraz działki zabudowane domami i budynkami wymienionymi w ust. 1 pkt 1 lit. a, c, d, e, osobom fizycznym oraz spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych w gminie Kisielice.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W ELBLĄGU

Ryszard Święcicki

176

UCHWAŁA Nr IX/82/85
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W ELBLĄGU
z dnia 20 grudnia 1985 r.

w sprawie określenia zasad ustalania odszkodowania za grunty wywłaszczane na terenie województwa elbląskiego.

Na podstawie art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 22 poz. 99) Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się zasady ustalania odszkodowania za grunty wywłaszczane:

1) za grunty rolne i leśne:
   a) odszkodowanie ustala się w granicach stawek szacunkowych określonych w załączniku, w zależności od wartości bonitacyjnej, położenia względem ośrodków handlowo-usługowych, aktualnie kształtujących się cen w obrocie gruntami, oraz z zastrzeżeniem lit. b) od stopnia wyposażenia gruntów w urządzenia techniczne służące produkcji rolniczej lub leśnej oraz melioracje,
   b) odszkodowanie ustalone zgodnie z pkt 1 lit. a) za grunty położone w miejscowościach wymienionych pod pozycją 7 załącznika do uchwały w zależności od stopnia ich wyposażenia w urządzenia techniczne służące produkcji rolniczej lub leśnej oraz melioracje można zwiększyć do 30%.

2) za grunty nie wymienione w pkt 1:
   a) za tereny pod zabudową odszkodowanie ustala się zgodnie z pkt 1 lit. a) jak dla I-szej klasy gruntu rolnego lub leśnego,

b) w zależności od wyposażenia w urządzenia komunalne, odszkodowanie za tereny pod zabudową zwiększa się o następujące kwoty:
- droga utwardzona do 50 zł za 1 m² pow. terenu zabudowanego
- energia elektryczna do 60 zł/m² pow. ter. zabud.
- wodociąg do 50 zł/m² „ „ „
- kanalizacja do 120 zł/m² „ „ „
- gaz do 70 zł/m² „ „ „
- centralne ogrzew. do 190 zł/m² „ „ „

c) odszkodowanie za grunty nie wymienione pod lit. a) ustala się w wysokości 60% stawek szacunkowych określonych w załączniku do uchwały dla VI klasy gruntów w zależności od położenia gruntów i aktualnie kształtujących się cen w obrocie gruntami oraz z zastrzeżeniem lit. d) od stopnia ich wyposażenia w urządzenia komunalne,

d) odszkodowanie ustalone zgodnie z pkt 2 lit. c) za grunty położone w miejscowościach wymienionych pod pozycją 7 załącznika w zależności od ich wyposażenia w urządzenia komunalne można zwiększyć do 300%.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ
W ELBLĄGU

Ryszard Święcicki

Załącznik do uchwały Nr IX/82/85 WRN w Elblągu z dnia 20 grudnia 1985 r.

STAWKI SZACUNKOWE 1 HEKTARA GRUNTÓW WYRAŻONE W KWINTALACH ŻYTA

Poz.	Miejscowość	Użytki rolne i leśne w/g klas bonitacyjnych					
		I	II	III	IV	V	VI
1	Elbląg oraz wsie: Gronowo Górne, Drewnik, Dębica, Dąbrowa Zawodzie w gm. Elbląg	1020—1110	952—1036	816—962	680—814	612—666	544—592
4	Kwidzyn oraz wsie: Tychnowy, Baldram, Dankowo w gm. Kwidzyn, Malbork oraz wsie: Nowa Wieś, Grobelno w gm. Malbork	930—1020	868—952	744—834	620—748	558—612	496—544
2	Braniewo	885—975	826—910	708—845	590—715	531—585	472—520
3	Nowy Staw, Sztum, Dzierzgoń, Nowy Dwór Gd., Frombork, Tolkmicko, Prabuty, Susz, Pasłęk, Orneta, Pieniężno, Młynary	840—930	784—868	672—806	560—682	504—558	448—496
5	Jantar, Mikoszewo, Junoszyno, Nowa Karczma, Stegna, Przebrno, Kąty Rybackie, Sztutowo, Krynica Morska	1020—1110	952—1036	816—962	680—814	612—666	544—592
6	Gardeja, Gronowo Elb., Milejewo, Stare Pole, Mikołajki, Kisielice, Ryjewo, oraz wsie: Nowe Pole w gm. Elbląg, Kraśniewo, Czerwone Stogi, Kościeleczki w gm. Malbork, Kamionka, Brokowo, Rozpędziny w gm. Kwidzyn	795—885	742—826	636—767	530—649	477—531	424—472
7	Pozostałe miejscowości nie ujęte w poz. 1—6	515—624	506—572	391—520	230—338	138—156	46—52

177

UCHWAŁA Nr IX/83/85

WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ W ELBLĄGU

z dnia 20 grudnia 1985 r.

w sprawie określenia zasad ustalania cen gruntów państwowych oraz ustalenia maksymalnych cen nieruchomości nie stanowiących własności państwowej na terenie województwa elbląskiego.

Na podstawie art. 44 ust. 1 oraz art. 8 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz.U. Nr 22, poz. 99) Wojewódzka Rada Narodowa uchwala, co następuje:

§ 1

Określa się zasady ustalania cen gruntów niezabudowanych i znajdujących się pod zabudową:

1) w zależności od odległości gruntów od centrum handlowo-usługowego, poziomu cen kształtujących się w obrocie gruntami oraz z zastrzeżeniem pkt 2 od kosztów nabycia — cenę ustala się w granicach określonych w załączniku,

2) cenę ustaloną zgodnie z pkt 1 za grunty położone w miejscowościach wymienionych pod pozycją 6 i 7 załącznika w zależności od kosztów ich nabycia można obniżyć do 30%,

3) cena ustalona zgodnie z pkt 1 i 2 ulega podwyższeniu z tytułu wyposażenia gruntu w urządzenia komunalne:

a) drogi — do 50 % w miejscowościach wymienionych pod poz. 6, 7 załącznika do uchwały oraz do 100% w pozostałych miejscowościach,

b) sieć elektryczna — do 20%,

c) sieć wodociągowa — do 20%,

d) sieć kanalizacyjna — do 40%,

e) sieć gazowa — do 20%,

f) sieć C.O. — do 100%,

4) cenę gruntu podwyższa się o nakłady poniesione na przystosowanie gruntu do realizacji celów określonych w planach zagospodarowania przestrzennego,

5) w zależności od poziomu kosztów utrzymania ludności, ustalona cena gruntów przeznaczonych pod budowę domów jednorodzinnych i domów mieszkalnych wraz z budynkami gospodarczymi związanymi z indywidualnym gospodarstwem rolnym oraz zabudowanych tymi domami i budynkami w miejscowościach wymienionych pod poz. 6 i 7 załącznika do uchwały może być obniżona do 20%.

§ 2

Ustala się maksymalne ceny nieruchomości nabywanych w drodze umowy przez organy administracji państwowej i inne państwowe jednostki organizacyjne oraz jednostki gospodarki uspołecznionej w wysokości 100% ceny gruntów ustalonej zgodnie z § 1 pkt 1—2.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
WOJEWÓDZKIEJ RADY NARODOWEJ

Ryszard Święcicki

Załącznik do uchwały WRN Nr IX/83/85 z dnia 20 grudnia 1985 r.

Zasady ustalania cen gruntów państwowych nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową w zł/m²

Poz.	Miejscowość	Cena gruntów
1	Elbląg oraz wsie: Gronowo Górne Drewnik, Dębica, Dąbrowo, Zawodzie w gm. Elbląg	325—345
2	Kwidzyn oraz wsie: Tychnowy, Baldram Dankowo w gm. Kwidzyn, Malbork oraz wsie: Nowa Wieś, Grobelno w gm. Malbork	305—325
3	Braniewo	295—315
4	Nowy Staw, Sztum, Dzierzgoń, Nowy Dwór Gd., Frombork, Tolkmicko, Prabuty, Susz, Pasłęk, Orneta, Pieniężno, Młynary	285—305
5	Jantar, Mikoszewo, Junoszyno, Nowa Karczma, Stegna, Przbrno, Kąty Rybackie, Sztutowo, Krynica Morska	325—345
6	Gardeja, Gronowo Elb., Milejewo, Stare Pole, Mikołajki, Kisielice, Ryjewo oraz wsie: Nowe Pole — gm. Elbląg, Kraśniewo, Czerwone Stogi, Kościeleczki w gm. Malbork, Kamionka, Brokowo, Rozpędziny w gm. Kwidzyn	260—285
7	Pozostałe miejscowości nie ujęte w poz. 1 — 6	220—235

178

UCHWAŁA Nr XXVIII/116/86

RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY W PIENIĘŻNIE

z dnia 20 marca 1984 r.

w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Pieniężno najmu lokali i budynków na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale .

Na podstawie art. 22 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 1974 r. — Prawo lokalowe (Dz.U. z 1983 r. Nr 11, poz. 55) Rada Narodowa Miasta i Gminy Pieniężno uchwala, co następuje:

§ 1

Wprowadza się na teren miasta Pieniężno najem lokali i budynków na podstawie decyzji administracyjnej o przydziale.

§ 2

Uchwała niniejsza podlega zatwierdzeniu przez Wojewódzką Radę Narodową w Elblągu oraz ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY NARODOWEJ MIASTA I GMINY

Władysław Mańkut

179

ZARZĄDZENIE Nr 16/85

NACZELNIKA GMINY W MILEJEWIE

z dnia 14 grudnia 1985 r.

zmieniające zarządzenie Naczelnika Gminy Nr 12/85 z dnia 28 czerwca 1985 roku w sprawie ustalenia godzin otwierania i zamykania placówek handlowych, gastronomicznych, i usługowych na terenie gminy Milejewo.

Na podstawie art. XII § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. przepisy wprowadzające Kodeks Pracy I (Dz. U. Nr 24 poz. 142), § 2 ust. 1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 13 kwietnia 1984 r. w sprawie określenia upoważnień dla terenowych organów administracji państwowej o właściwości ogólnej do stanowienia przepisów prawa miejscowego

(Dz.U. Nr 25 poz. 126) oraz zarządzenia Nr 7 Ministra Handlu Wewnętrznego i Usług z dnia 3 maja 1985 roku w sprawie czasu pracy placówek handlu detalicznego, zakładów gastronomicznych i usługowych (Dz.U. MHWiU nr 3, poz. 7), zarządza się co następuje:

§ 1

W załączniku do Zarządzenia Nr 12/85 Naczelnika Gminy w Milejewie z dnia 28 czerwca 1985 roku w sprawie ustalenia godzin otwierania i zamykania placówek handlowych, gastronomicznych i usługowych na terenie gminy Milejewo wprowadza się następującą zmianę:

1) w punkcie 1:
1) litera „j" — godziny 8.00 do 15.00 zastępuje się godzinami 9.00—16.00
2) litera „k" — godziny 7.20 do 14.20 zastępuje się godzinami 10.00—13.30

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Elbląskiego.

NACZELNIK GMINY

inż. Kazimierz Łaszuk

Dziennik Urzędowy Województwa Elbląskiego wysyłany będzie po opłaceniu prenumeraty na rachunek: **Urząd Wojewódzki w Elblągu, Wydział Budżetowo-Gospodarczy, konto 17008-677-224 w Narodowym Banku Polskim Oddział w Elblągu.**

Redakcja Dziennika Urzędowego: Urząd Wojewódzki — Wydział Prawny, ul. Wojska Polskiego Nr 1, 82-300 Elbląg, tel. 274-19.

Administracja: Urząd Wojewódzki — Wydział Budżetowo-Gospodarczy, ul. Wojska Polskiego Nr 1, 82-300 Elbląg, tel. 170-01 wewn. 427.

Reklamacje z powodu niedoręczenia poszczególnych numerów Dziennika należy wnosić do Administracji w terminie 15 dni po otrzymaniu następnego numeru.

Prenumerata wynosi — roczna 120 zł, — półroczna 60 zł.

Rachunków za prenumeratę nie wystawia się.

Cena niniejszego egzemplarza wynosi zł

Opłata pocztowa zryczałtowana.

Odbiorca:

GZG Z-3 2391 86 500 egz.